

CU: help bewoners Grou bij verzakking woningen

- **Huiseigenaren zijn niet verantwoordelijk voor funderingsschade**

Grou | ChristenUnie Fryslân wil dat de overheid in actie komt voor de verzakende woningen aan de Noorderdwardsstraat in Grou. De fractie vraagt aan Gedeputeerde Staten om de bewoners van de woningen te helpen.

De twintig woningen aan de Noorderdwardsstraat in Grou zijn zo ernstig aan het verzakken dat een aantal onbewoonbaar is verklaard. Er moet volgens de ChristenUnie op korte termijn een gezamenlijk maatwerkplan

komen vanuit alle overheidslagen. Negen van de woningen zijn eigendom van woningcorporatie Elkien. De rest is in particulier bezit.

De ChristenUnie is geschokt door de toestand van de woningen. „We prijzen de woningbouwverenging Elkien, die haar maatschappelijke verantwoordelijkheid goed oppakt door niet alleen te kijken naar de constructieve veiligheid van de negen eigen woningen, maar ook naar die van de negen in particulier bezit”, aldus Wiebo de Vries van de ChristenUnie. „We vinden dat overheden diezelfde houding moeten aannemen. Hier moet wat aan gebeuren.”

De verzakking wordt waarschijn-

lijk veroorzaakt door de peilverlaging van het grondwater. Hierdoor is de houten fundering boven water gekomen, waardoor die is verrot. Dit wordt nog nader onderzocht. De problemen spelen al jaren, maar er is nog steeds geen oplossing.

„Woningeigenaren hebben een eigen verantwoordelijkheid als het gaat om onderhoud van de woningen. Maar dit gaat die onderhoudsplicht te boven. Hier kunnen de eigenaren niets aan doen. De overheid heeft deze peilverlagingen in gang gezet. Die heeft wat ons betreft dan ook een taak en verantwoordelijkheid bij het vergoeden of herstellen van de schade”, aldus De Vries.